



**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE
W KONIECPOLU Sp. z o. o.**



Koniecpol 16.06.2023r.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Koniecpolu Spółka z o. o.
Ogłasza ofertowy przetarg pisemny na sprzedaż Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa
położonego w Koniecpolu przy ulicy Słowackiego 99.**

Nazwa Sprzedającego:

**Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Koniecpolu Spółka z o.o.
ul. Zachodnia 30/40, 42-230 Koniecpol**

1. Przedmiotem przetargu jest Zorganizowana Część Przedsiębiorstwa — położona w Koniecpolu. Ul. Słowackiego 99 (dalej ZCP), w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, w skład którego wchodzi w szczególności:
 - A) Nieruchomości objęte KW CZIM/00081293/3, CZIM/00086418/1 oraz CZIM/00082459/2;
 - B) ruchomości w postaci wyposażenia budynków, maszyn i urządzeń,
 - C) patenty i znaki towarowe

2. Cena wywoławcza stanowiąca minimalną cenę nabycia– 2 222 629,41 zł (dwa miliony dwieście dwadzieścia dwa tysiące złotych sześćset dwadzieścia dziewięć zł 41/100) netto.

3. Oględzin przedmiotu przetargu oraz zapoznanie się z dodatkowymi warunkami przetargu oraz dokumentami dotyczącymi wartości niematerialnych i prawnych, wykazem ruchomości znajdujących się na terenie przedsiębiorstwa można dokonać w dniach 21-23.06.2023 r. oraz 26-27.06.2023 r. w godzinach 9-13. w siedzibie Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w Koniecpolu Spółka z o.o. ul. Zachodnia 30/40, 42-230 Koniecpol po uprzednim umówieniu telefonicznym pod nr tel. 733662887, 34 3551532

4. Miejsce i termin przeprowadzenia przetargu:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie MPK w Koniecpolu Sp. z o.
o w dniu **30.06.2023 r. o godz. 10:00.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Złożenie oferty, w terminie do dnia 30.06.2023 r. do godz. 9:30 w Miejskim Przedsiębiorstwie Komunalnym w Koniecpolu Spółka z o.o., ul. Zachodnia 30/40, 42-230 Koniecpol.. Oferta

ADRES POCZTOWY - SIEDZIBA:

ul. Zachodnia 30/40
42-230 Koniecpol

Nr Telefonu:

34/ 3551 541 lub 532
tel./fax 34/ 3540 410

REGON: 243115077

NIP: 949-219-31-90

Kapitał zakładowy: 5 610.000.00 PLN

Bank Spółdzielczy w Koniecpolu nr. konta: 44 8276 0003 2000 0021 0311 0001

Sad Rejonowy w Częstochowie, Wydział XVII Gospodarczy KRS nr. 0000 44 51 25



**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE
W KONIECPOLU Sp. z o. o.**



powinna zostać złożona w zamkniętej kopercie, zaadresowanej na adres Sprzedającego z dopiskiem „Oferta przetargowa na zakup ZCP Koniecpol” „Nie otwierać przed dniem **30.06.2023 r. godz. 10:00**”

5. Pisemna oferta powinna zawierać:

- a) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
- b) datę sporządzenia oferty;
- c) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- d) Oferowaną cenę nie niższą niż minimalna cena nabycia,
- e) określenie przedmiotu prowadzenia działalności na zakupywanej nieruchomości.
- f) dowód wpłaty wadium
- g) aktualny odpis z ewidencji działalności gospodarczej lub właściwego rejestru nie starszy niż 3 miesiące (dotyczy przedsiębiorców),
- h) kserokopia dowodu osobistego (dotyczy osób fizycznych),
- i) w razie gdy za oferenta działa pełnomocnik - pełnomocnictwo w formie pisemnej,
- j) oświadczenie o zapoznaniu się z aktualnym stanem technicznym i prawnym ZCP i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

6. WADIUM

1. W przetargu mogą brać udział wyłącznie oferenci, którzy wpłacili w terminie do dnia 28.06.2023r. wadium w wysokości 200.000,00 PLN (dwieście tysięcy złotych 00/100). Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień uznania rachunku bankowego MPK w Koniecpolu Sp. z o.o.
2. Wadium może zostać wniesione tylko w pieniądzu i powinno zostać przebrane na rachunek bankowy upadłego w Bank Spółdzielczy we 44 8276 0003 2000 0021 0311 0001..
3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, którego oferta zostanie wybrana, zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia,
4. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie im zwrócone w terminie do 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
5. Wadium jest zwracane na rachunek bankowy, z którego zostało wpłacone, chyba że oferent wraz z ofertą złoży odrębną dyspozycję przekazania środków na inne konto bankowe,
6. Wadium przepada jeżeli:
 - nie dojdzie do zawarcia umowy kupna - sprzedaży przedmiotu przetargu w terminie wskazanym przez sprzedającego z jakichkolwiek przyczyn dotyczących oferenta.
 - wybrany oferent nie zapłaci całości ceny nabycia najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień Zawarcia umowy sprzedaży.
7. Od wpłaconego wadium nie przysługują odsetki.

ADRES POCZTOWY - SIEDZIBA:

ul. Zachodnia 30/40
42-230 Koniecpol

Nr Telefonu:

34/ 3551 541 lub 532
tel./fax 34/ 3540 410

REGON: 243115077

NIP: 949-219-31-90

Kapitał zakładowy: 5 610.000.00 PLN

Bank Spółdzielczy w Koniecpolu nr. konta: 44 8276 0003 2000 0021 0311 0001
Sad Rejonowy w Częstochowie, Wydział XVII Gospodarczy KRS nr. 0000 44 51 25



7. Pozostałe informacje:

- 1) Z postępowania wydzierżawiający ma prawo wykluczyć podmioty, które dotychczas nie wywiązywały się z zobowiązań umownych w stosunku do MPK w Koniecpolu Sp. z o.o.
- 2) Nabywcą zostaje uczestnik przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę.
- 3) Złożenie jednej ważnej oferty wystarcza do przeprowadzenia przetargu.
- 4) Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny lub prawo zamknięcia przetargu bez wybrania jakiegokolwiek oferty.
- 5) W przypadku zaoferowania takiej samej ceny przez więcej niż jednego oferenta, zostaną dodatkowo przeprowadzone negocjacje cenowe.
- 6) Oferty cenowe poniżej ceny wywoławczej nie będą rozpatrywane.
- 7) Wydanie przedmiotu przetargu nastąpi po podpisaniu notarialnie poświadczonej umowy sprzedaży, która zostanie dookreślona w zakresie pozostałych warunków sprzedaży.
- 8) Wydzierżawiający ma prawo wykluczyć podmioty, które na przedmiocie zbycia zamierzały by prowadzić działalność gospodarczą związaną z gospodarowaniem odpadami w szczególności odpadami niebezpiecznymi.
- 9) Informacja o wyborze oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej MPK w Koniecpolu Sp. z o.o.

8.

1. Rozpoznanie ofert i przeprowadzenie przetargu nastąpi do dnia 30.06.2023r. do godziny 15.00 w siedzibie Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w Koniecpolu ul. Zachodnia 30/40, 42-230 Koniecpol
2. Przetarg jest przetargiem ofertowym pisemnym,
3. W procedurze otwarcia ofert i wyboru oferenta uczestniczy powołana przez Prezesa Zarządu MPK komisja przetargowa.
4. Przewodniczący komisji opisuje stan, w jakim znajduje się każda koperta, m.in. poprzez oznaczenie kolejnym numerem, i przekazuje je Prezesowi Zarządu, który przystępuje do ich otwarcia i sprawdzenia wymogów formalnych, którym winna odpowiadać przedmiotowa oferta.
5. Komisja odrzuca ofertę, która nie spełnia wymogów formalnych.
7. Jeżeli zostanie złożona jedna ważna oferta Komisja dokonuje jej wyboru.
8. Jeżeli zostaną złożone dwie lub więcej ważne oferty pisemne, dokonuje się wyboru oferty z wyższą ceną.
9. Jeżeli zostaną złożone dwie lub więcej ważne oferty pisemne z tą samą ceną, Przewodniczący komisji zadzwoni do oferentów na podane numery do kontaktu celem przeprowadzenia negocjacji cenowych. Niemożność dodzwonienia się na podany numer telefonu w dniu i godzinie otwarcia ofert powoduje wykluczenie danej oferty z negocjacji.

ADRES POCZTOWY - SIEDZIBA:

ul. Zachodnia 30/40
42-230 Koniecpol

Nr Telefonu:

34/ 3551 541 lub 532
tel./fax 34/ 3540 410

REGON: 243115077

NIP: 949-219-31-90

Kapitał zakładowy: 5 610.000.00 PLN

Bank Spółdzielczy w Koniecpolu nr. konta: 44 8276 0003 2000 0021 0311 0001
Sad Rejonowy w Częstochowie, Wydział XVII Gospodarczy KRS nr. 0000 44 51 25



**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE
W KONIECPOLU Sp. z o. o.**



10, Minimalna kwota postąpienia w negocjacjach telefonicznych to 5.000,00 PLN (pięć tysięcy złotych)

9. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Koniecpolu Sp. z o.o. ma prawo unieważnienia przetargu w całości bez podania przyczyny. Unieważnienie przetargu nie powoduje postronnych oferentów jakichkolwiek roszczeń.

10. Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych z związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), oraz zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018 poz. 1000) dalej „RODO”, informuje się, że: o ochronie danych osobowych

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Koniecpolu Sp. z o.o., reprezentowana przez Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego, z siedzibą: ul. Zachodnia 30/40, 42-230 Koniecpol, tel.(34)354 04 10;

2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust.1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem.

Zatwierdzam 16.06.2023 r.

Tomasz Góra
Prezes Zarządu
PREZES ZARZĄDU
Tomasz Góra

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE W KONIECPOLU
Sp. z o.o.
42-230 Koniecpol, ul. Zachodnia 30/40
tel. 34 355 15 32
IDS 243115077 NIP 949-219-31-90

ADRES POCZTOWY - SIEDZIBA:

ul. Zachodnia 30/40
42-230 Koniecpol

Nr Telefonu:

34/ 3551 541 lub 532
tel./fax 34/ 3540 410

REGON: 243115077**NIP:** 949-219-31-90

Kapitał zakładowy: 5 610.000.00 PLN

Bank Spółdzielczy w Koniecpolu nr. konta: 44 8276 0003 2000 0021 0311 0001
Sad Rejonowy w Częstochowie, Wydział XVII Gospodarczy KRS nr. 0000 44 51 25